

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	29.02.2024
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 063 021,70
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	12 711 536,74
7	- за содержание дома	руб.	9 115 385,20
8	- за текущий ремонт	руб.	1 993 607,96
9	- за услуги управления	руб.	1 602 543,58
10	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	12 670 170,19
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	12 643 170,19
12	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	27 000,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
17	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 131 388,25
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Содержание придомовой территории:	руб.	602 473,40
2	Текущий ремонт	руб.	1 469 873,92
3	Управление МКД	руб.	1 602 543,58
4	Содержание общего имущества МКД	руб.	1 132 172,42
5	Аварийное обслуживание	руб.	609 841,67
6	Уборка лестничных клеток	руб.	780 240,37
7	Очистка мусоропровода и мусорной площадки	руб.	511 394,32
8	Лифт	руб.	552 412,80
9	Консьержная служба	руб.	2 650 550,88
10	Видеонаблюдение	руб.	92 980,34
11	Экспл-ия ОДПУЭЭ	руб.	19 143,00
12	Обслуживание УУТЭ	руб.	196 899,48
13	Обслуживание ИТП	руб.	161 348,40
14	Эксплуатация ОДПУХВ	руб.	24 612,48
15	Обслуживание ПЗУ	руб.	169 552,32
16	Обслуживание АППЗ	руб.	142 205,23
17	Обслуживание ВППВ	руб.	128 531,65
18	Паспортно-регистрационное обслуживание	руб.	108 393,60
19	Обслуживание инвалидов подъемников	руб.	92 980,32
20	Обр. и расч. показ. ИПУТЭ	руб.	88 471,68
21	Охрана	руб.	1 050 130,94
	ИТОГО	руб.	12 186 752,80

	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)
1	Замена 2й двери входной группы (тамбур) в	56 500,00
2	кнопка выхода	990,00
3	Замена 4-х тяговых каната (3 лифта в парадной) договор 601-03/23 от 09.03.2023	206 770,88
4	Двухходовой регулирующий клапан RV111 R2331 16/150-32F, Ду32	27 092,00
5	балансировочный клапан системы ГВС ИТП	21 000,00
6	материал для подготовки ИТП к отопительному	51 288,00
7	Замена источника бесперебойного питания по договору №СМР-СОФ-23-21 от 25.04.2023 г. на объекте пар. № 2	26 400,00
8	Замена источника бесперебойного питания по договору №СМР-СОФ-23-24 от 25.04.2023 г. на объекте пар. № 1	26 900,00
9	выполнение работ по текущему ремонту	73 525,19
10	выполнение работ по текущему ремонту	53 832,91
11	выполнение работ по текущему ремонту	25 287,15
12	работы по очистке козырьков от наледи и снега с восстановлением покрытий	15 750,00
13	извещатель пожарный	180,00
14	Блок натяжного устройства	5 995,00
15	ремонт двери тех.этажа	23 200,00
16	Замена ГВС (труба 50 мм) в парадной № 2 на 1-м этаже, верхняя зона	6 902,52
17	выполнение работ по текущему ремонту	16 761,32
18	Ремонт игрового оборудования на детской площадке и восстановление покрытия	60 000,00
19	выполнение работ по текущему ремонту	26 364,38
20	АКБ для АППЗ	59 712,00
21	выполнение работ по текущему ремонту	13 297,63
22	выполнение работ по текущему ремонту	20 157,49
23	КОРУНД-ДИ-001М-120-УХЛЗ.1-0,5-1,6МПа-4 датчик давления	8 860,00
24	манометр технический	48 970,00
25	Сервисное обслуживание шламоотводителя	20 257,90
26	Ремонт входной группы и лифтхолла (замена плитки настенной, на полу при входе и окраска металлических конструкций - перил и дверей)	158 187,35
27	Замена ГВС верхняя зона на 6 этаже в парадной № 2 (труба 50 мм)	7 010,91
28	выполнение работ по текущему ремонту	63 355,84
29	выполнение работ по текущему ремонту	85 417,66
30	выполнение работ по текущему ремонту	104 673,00
31	шкаф для серверов	3 086,30
32	материалы для текущего ремонта	5 441,30
33	монтажная, уголок, клей, грунт-эмаль, люк ревизионный, краска, штукатурка)	7 519,20

34	кольцо уплотнительное	324,40	
35	Ремонт ограждения газонов	44 897,84	
36	датчик давления	8 860,00	
37	материалы для текущего ремонта	788,61	
38	материалы для текущего ремонта (кран шаровой, светильник, клапан, затвор дисковой, иппель и т.д.)	20 851,59	
39	Теплосчетчик, Счетчик воды "Пульсар"	590,35	
40	Ремонтные работы системы охранного видеонаблюдения и ПЗУ по деф.вед.№02/23 от 31.10.23г.	4 475,20	
41	работы с контроллером на системе ГВС	46 300,00	
42	блок питания	1 300,00	
43	электропривод	10 800,00	
	ИТОГО	1 469 873,92	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 250 020,34
4	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 332 808,68
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
7	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
8	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 906 477,11
9	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 906 477,11
10	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
11	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
12	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление
13	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	6 795 940,06
14	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	6 795 940,06
15	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
16	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
17	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
18	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	652 288,50
19	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	652 288,50
20	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
21	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

22	Вид коммунальной услуги		Обращение с ТКО
23	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 445 891,24
24	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 445 891,24
25	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	203 824,27
26	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

**Информация, предусмотренная отчетом об исполнении управляющей организацией договора управления, раскрывается ежегодно, в течение I-го квартала текущего года за предыдущий год, в котором управляющая организация осуществляла деятельность по управлению многоквартирным домом.*