

**МКД ПО АДРЕСУ:**

г. Санкт-Петербург, б-р Серебристый, д. 17, к. 1, литер А

| № п/п   | Наименование параметра  | Ед. изм.                              | Информация           |
|---|---|---------------------------------------|----------------------|
| 1   | Дата заполнения/внесения изменений  | -                                     | 01.03.2024           |
| 2   | Дата начала отчетного периода   | -                                     | 01.12.2023           |
| 3   | Дата конца отчетного периода  | -                                     | 31.12.2023           |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>                  |   |                                       |                      |
| 4   | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                                    | руб.                                  | 0,00                 |
| 5   | Задолженность потребителей (на начало периода)  | руб.                                  | 721 150,00           |
| 6   | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в т.ч. целевые взносы: | руб.                                  | 9 758 291,46         |
| 7   | - за содержание дома, в т.ч. цел.взнос на поomyвку фасада                             | руб.                                  | 7 091 388,60         |
| 8   | - за текущий ремонт   | руб.                                  | 1 798 204,86         |
| 9   | - за услуги управления  | руб.                                  | 868 698,00           |
| 10  | Получено денежных средств, в т. ч.:   | руб.                                  | 10 133 587,28        |
| 11  | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений                             | руб.                                  | 9 620 362,45         |
| 12  | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                              | руб.                                  | 182 714,83           |
| 13  | - субсидий  | руб.                                  | 0,00                 |
| 14  | - денежных средств от использования общего имущества                                  | руб.                                  | 330 510,00           |
| 15  | - прочие поступления  | руб.                                  | 0,00                 |
| 16  | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                                     | руб.                                  | 0,00                 |
| 17  | Задолженность потребителей (на конец периода)   | руб.                                  | 676 364,18           |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))</b> |   |                                       |                      |
|   | Наименование работ (услуг)  | Годовая стоимость работ (услуг)       |                      |
| 1   | Содержание придомовой территории  | руб.                                  | 543 251,28           |
| 2   | Текущий ремонт  | руб.                                  | 2 752 190,12         |
| 3   | Управление МКД  | руб.                                  | 868 698,00           |
| 4   | Техническое обслуживание  | руб.                                  | 999 002,70           |
| 5   | Аварийное обслуживание  | руб.                                  | 550 175,40           |
| 6   | Уборка лестничных клеток  | руб.                                  | 501 265,22           |
| 7   | Очистка мусороприемных камер и/или мусорной площадки                                  | руб.                                  | 460 406,16           |
| 8   | Лифт  | руб.                                  | 1 153 195,35         |
| 9   | Диспетчер консьерж  | руб.                                  | 1942329,62           |
| 10  | Экспл-ия ОПУЭЭ  | руб.                                  | 20 269,20            |
| 11  | Обслуживание ИПУТЭ и ГВ   | руб.                                  | 153 469,68           |
| 12  | Обслуживание ИТП жилые  | руб.                                  | 126 198,36           |
| 13  | Обслуживание ИТП нежилые  | руб.                                  | 124 925,04           |
| 14  | Эксплуатация ЭПУХВ  | руб.                                  | 17 374,08            |
| 15  | Обслуживание ПЗУ жилые  | руб.                                  | 82 514,40            |
| 16  | Обслуживание АППЗ   | руб.                                  | 127 409,04           |
| 17  | Обслуживание ВППВ   | руб.                                  | 40 539,24            |
| 18  | Обслуживание ОДС  | руб.                                  | 40 536,72            |
| 19  | Дератизация   | руб.                                  | 26 060,94            |
| 20  | Помывка фасада (целевой взнос)  | руб.                                  | 181 800,00           |
|   | <b>ИТОГО</b>  |                                       | <b>10 711 610,55</b> |
|   | <b>Работы выполненные по текущему ремонту</b>   | <b>Сумма выполненных работ (руб.)</b> |                      |

|    |   |            |  |
|----|---|------------|--|
| 1  | малярные работы, ремонт полов   | 16 004,40  |  |
| 2  | смена стекол, замена насосов  | 65 739,80  |  |
| 3  | Выполнение работ по разборной промывке теплообменников в ИТП с использованием специального химического реагента   | 36 000,00  |  |
| 4  | Ремонтные работы в ВУ (водомерном узле) в парадной № 1 и насосной в парадной № 3  | 37 992,20  |  |
| 5  | Замена 3-х тяговых канатов 2-х лифтов и канатоведущего шкива (КВШ) лифт №115089 в парадной № 4  | 159 525,35 |  |
| 6  | материал для отделочных работ   | 244,92     |  |
| 7  | работы по очистке козырьков от наледи и снега с восстановлением покрытий  | 35 210,00  |  |
| 8  | замер дверей  | 3 000,00   |  |
| 9  | смена стекол, сантехнические работы   | 2 427,00   |  |
| 10 | работы по очистке козырьков от наледи и снега с восстановлением покрытий  | 26 960,00  |  |
| 11 | работы по очистке козырьков от наледи и снега с восстановлением покрытий  | 35 210,00  |  |
| 12 | Замена участка трубы "нержавейка" в ИТП и труб ХВС оцинкованных диаметром 40 мм в подвале   | 35 180,20  |  |
| 13 | Замена деревянных дверей на металлопластиковые на этажах 1, 3, 4, 5 в парадной № 2 и замена старых входных металлических дверей на черную лестницу с улицы в парадные № 3 и 4 | 915 848,79 |  |
| 14 | работы по очистке козырьков от наледи и снега с восстановлением покрытий  | 26 960,00  |  |
| 15 | монтаж и демонтаж СКУД в 4 парадной дома при замене входных дверей на черной лестнице.  | 3 500,00   |  |
| 16 | Замена плитки на крыльце парадной № 4   | 2 829,34   |  |
| 17 | Замок дверей шахты МЛЗ, Замок дверей шахты МЛЗ (малой створки) Шкив привода дверей МЛЗ  | 7 820,00   |  |
| 18 | поверка узлов учета   | 36 518,00  |  |
| 19 | датчик температуры  | 7 545,00   |  |
| 20 | считыватель   | 1 800,00   |  |
| 21 | обратный клапан   | 18 504,00  |  |
| 22 | Ремонт в местах общего пользования (МОП), а именно в лифтовых и квартирных холлах в парадных № 1, 2, 3, 4.  | 206 096,34 |  |
| 23 | Ремонт балконов - покраска перил и дверей, покраска дверей технических этажей в парадных № 3 и 4.   | 223 708,04 |  |
| 24 | санитарно-технические работы, малярные работы   | 67 900,34  |  |
| 25 | шкивы на лифт   | 4 440,00   |  |
| 26 | ремонтные работы по фасаду здания   | 201 785,26 |  |
| 27 | сантехнические работы   | 43 561,96  |  |

|    |  |                     |  |
|----|--|---------------------|--|
| 28 | блок БСУ   | 30 960,00           |  |
| 29 | муфты  | 980,00              |  |
| 30 | контроллер   | 3 400,00            |  |
| 31 | Пускатель  | 4 360,00            |  |
| 32 | выполнение работ по текущему ремонту   | 1 915,49            |  |
| 33 | трос   | 37 590,00           |  |
| 34 | Плата управления   | 20 240,00           |  |
| 35 | Ремонтные работы по витражным конструкциям парадные 2, 3, 4 с применением канатного метода страховки | 31 860,86           |  |
| 36 | смена выключателей, окраска дверей   | 71 043,43           |  |
| 37 | Монтаж листа АМГ2Н2Р на полу в лифте (2 шт.)   | 45 811,60           |  |
| 38 | Ремонт ЦП-1.   | 16 600,00           |  |
| 39 | гибкая вставка   | 26 700,00           |  |
| 40 | ремонт лифта   | 21 290,00           |  |
| 41 | Пускатель электромагнитный   | 16 875,00           |  |
| 42 | материалы для ремонта лифта.   | 48 280,80           |  |
| 43 | гибкая муфта, пружина, барьер.   | 52 800,00           |  |
| 44 | Шкив канатоведущий, канат  | 47 935,00           |  |
| 45 | ремонт лифтов  | 29 747,00           |  |
| 46 | замена каретки дверей кабины   | 21 490,00           |  |
|    | <b>Итого выполненных работ по текущему ремонту</b>   | <b>2 752 190,12</b> |  |

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

|  |  |      |              |
|--|--|------|--------------|
|  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | руб. | 0,00         |
|  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0,00         |
|  | Задолженность потребителей (на начало периода)           | руб. | 1 023 176,96 |
|  | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        | руб. | 0,00         |
|  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | руб. | 0,00         |
|  | Задолженность потребителей (на конец периода)            | руб. | 1 030 126,34 |

**Информация о предоставленных коммунальных услугах**

|  |  |      |                                       |
|--|--|------|---------------------------------------|
|  | Вид коммунальной услуги  | -    | Холодное водоснабжение, водоотведение |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб. | 2 184 997,57                          |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб. | 2 185 036,61                          |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб. | 0,00                                  |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00                                  |
|  | Вид коммунальной услуги  | -    | Горячее водоснабжение, Отопление      |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб. | 8 708 685,30                          |

|  |  |      |                  |
|--|--|------|------------------|
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб. | 8 708 685,40     |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб. | 0,00             |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00             |
|  | Вид коммунальной услуги  | -    | Электроснабжение |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб. | 702 246,79       |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб. | 702 246,79       |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб. | 0,00             |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00             |
|  | Вид коммунальной услуги  | -    | Обращение с ТКО  |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб. | 2 188 644,87     |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб. | 2 006 209,42     |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб. | 182 435,45       |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00             |