

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2024
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 938 441,77
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	18 521 695,43
7	- за содержание дома	руб.	13 617 462,81
8	- за текущий ремонт, в т.ч.целевые взносы	руб.	3 244 996,41
9	- за услуги управления	руб.	1 659 236,21
10	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	18 239 364,98
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	16 478 163,66
12	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	1 536 001,32
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	225 200,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
17	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 445 972,22

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Содержание придомовой территории	руб.	1 578 097,81
2	Текущий ремонт	руб.	2 450 523,15
3	Целевой взнос	руб.	1 117 690,75
4	Управление МКД	руб.	1 659 236,21
5	Техническое обслуживание	руб.	2 472 526,32
6	Аварийное обслуживание	руб.	884 822,31
7	Дератизация		48 206,48
8	Уборка лестничных клеток	руб.	902 142,84
9	Очистка мусороприемных камер и/или мусорной площадки	руб.	586 256,76
10	Лифт	руб.	1 491 291,00
11	Охранно-диспетчерская служба	руб.	945 469,18
12	Обслуживание УУТЭ	руб.	306 344,52
13	Обслуживание ИТП	руб.	306 344,52
14	Эксплуатация ОДПУХВ	руб.	41 986,32
15	Обслуживание ПЗУ	руб.	265 913,28
16	Обслуживание АППЗ	руб.	206 821,39
17	Обслуживание ВППВ	руб.	202 156,24
18	Прием и обработка сигналов ОДС	руб.	46 652,52
19	Видеонаблюдение	руб.	191 270,91
20	Регистрационное обслуживание	руб.	260 149,68
21	Обслуживание СКУД	руб.	130 074,84
22	Благоустройство	руб.	501 402,34
23	Диспетчеризация	руб.	547 376,90
24	Охрана	руб.	1 555 048,00
	ИТОГО		18 697 804,27

	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)	
	Пластины, прокладки.	90700,00	
	Термометр Росма	6835,00	
	Ремонт БВД Элтис	9000,00	
	приставка контактная	6545,00	
	извещатель пожарный	6800,00	
	аккумуляторная батарея	24888,00	
	Замок электромагнитный	4490,00	
	срочные аварийные сварочные работы, труба ХВС в подвале дома	5000,00	
	аккумуляторная батарея	4896,00	
	ремонт частотного преобразователя	75000,00	
	Клапан обратный VALTEC с латунным золотником 1 1/2"	3000,00	
	ремонт фасада, АБ 7	20250,00	
	циркуляционный насос 2 шт	230000,00	
	Ремонт иностранного насоса WILO REXA 1шт.	60000,00	
	Извещатель пожарный ИП 212-45	6800,00	
	Ремонтные работы системы контроля и управления доступом	4313,19	
	Замок электромагнитный EML300/бронза антик	4100,00	
	DP5000.B2-KMDC43/нерж.полир/ Блок вызова	17965,00	
	разбор и прокладка трубопроводов	7294,62	
	разбор и прокладка трубопроводов	31641,87	
	разбор и прокладка трубопроводов	48525,02	
	Ремонт входных групп (замена плитки) в парадных №№ 1, 2, 3, 4	154994,34	
	Демонтаж стяжки аварийных балконов	277659,18	
	сварка мусоприемных клапанов	49167,42	
	Монтажные работы, установка wi-fi моста в шахту лифта	78967,20	
	реле промежуточное.	500,00	
	Монтажные работы, по замена источника бесперебойного питания	29780,00	
	ремонт скуд, сист.видеонабл. по деф.ведом.№ 06/23 от 31.05.2023г	11534,38	
	выполнение ремонтно-восстановительных работ по ГВС.	19240,41	
	Замена ГВС в подвале в парадной №1 (труба 75 и 40мм)	22675,41	
	разборка/проклада трубопроводов, замена дверного доводчика. смена светильников. ремонт плиток	82500,80	
	сантехнич работы, смена светильников, смена доводчика	84691,11	
	ремонт скуд, сист.видеонабл. по деф.ведом.№ 07/23 от 30.06.2023г.	7194,33	
	ремонт скуд, сист.видеонабл. по деф.ведом.№ 10/23 от 31.07.2023г.	21561,44	

	прибор специальный Рубеж МДУ-1.	10200,00	
	ремонт скуп, сист.видеонабл. по деф.ведом.№ 14/23 от 31.08.2023г.	4121,10	
	сантехнические работы, замена дверного доводчика, смена светильников, облицовочные работы	95707,14	
	смена светильников, дверных доводчиков, сантехнич работы	130994,47	
	выполнение сантехнических работ по замене ГВС в подвале	18704,76	
	выполнение работ по текущему ремонту	198630,40	
	ремонт скуп, сист.видеонабл. по деф.ведом.№ 12/23 от 31.08.2023г.	810,75	
	работы по частичной замене трубопроводов канализационной системы.	15000,00	
	аккумуляторная батарея.	8250,00	
	поверка и чистка ПРЭМ.	56030,00	
	пожар.оповещатель, адресный модуль	5820,00	
	кнопка выхода.	2330,00	
	ремонт скуп, сист.видеонабл. по деф.ведом.№ 16/23 от 03.09.2023г.	2913,29	
	извещатели, резисторы.	7080,00	
	Выполнение работ по электроизмерениям и испытаниям.	61347,00	
	замена кнопки выхода	1440,00	
	оборудование, материалы, монтаж системы СКУД	86611,79	
	ролик каретки	11484,00	
	контактор.	3750,00	
	Источник питания ИЭС6-126060	5100,00	
	регулировка системы ГВС,	12000,00	
	реле	5000,00	
	устранение засора канализации гидродинамическим способом.	20000,00	
	циркулярный насос.	73500,00	
	замок электромагнитный	3800,00	
	выполнение работ по текущему ремонту	61753,73	
	блок контроля	33750,00	
	замок, защелка.	5885,00	
	итого	2 450 523,15	
	Работы по целевому взносу		
	Модернизация системы контроля и управления доступом	1 117 690,75	
		1 117 690,75	

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	5 526 137,62
	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00

	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	5 539 636,51
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	11 045 219,08
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	12 027 422,61
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	814 725,52
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	15 098 943,50
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	14 840 132,25
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 576 844,72
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	5 731 411,88
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	5 844 108,22
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	466 099,40
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 721 211,18
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 494 443,58
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	226 767,60
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00