

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	29.02.2024
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	3 864 860,62
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в т.ч. Целевые взносы , в том числе:	руб.	26 319 787,86
7	- за содержание дома	руб.	18 587 720,53
8	- за текущий ремонт, в т.ч. целевые взносы	руб.	4 588 950,53
9	- за услуги управления	руб.	3 143 116,80
10	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	28 557 850,25
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	28 445 446,25
12	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	112 404,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
17	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 739 202,23
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Содержание придомовой территории:	руб.	1 972 944,37
2	Текущий ремонт	руб.	7 216 978,30
3	Управление МКД	руб.	3 143 116,80
4	Техническое обслуживание	руб.	3 001 676,54
5	Аварийное обслуживание	руб.	1 375 113,60
6	Уборка лестничных клеток	руб.	1 851 012,20
7	Очистка мусороприемных камер и/или мусорной площадки	руб.	1 068 666,83
8	Лифт	руб.	1 479 618,00
9	Диспетчерское обслуживание	руб.	4 887 546,62
10	Видеонаблюдение	руб.	447 894,14
13	Экспл-ия ОДПУЭЭ	руб.	47 146,32
14	Обслуживание УУТЭ	руб.	400 747,20
15	Обслуживание ИТП	руб.	392 889,60
16	Эксплуатация ОДПУХВ	руб.	141 440,40
17	Обслуживание ПЗУ	руб.	251 534,64

18	Обслуживание АППЗ	руб.	345 742,85
19	Обслуживание ВППВ	руб.	314 311,68
20	Пасп.-рег.обслуж.	руб.	369 904,20
21	Обслуживание ИПУТЭ	руб.	170 948,60
22	Дератизация	руб.	62 862,34
	ИТОГО		28 942 095,23
	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)	
1	Контроллер "Тритон"	12 720,00	
2	Датчик оптический, Шунт точной остановки	7 246,00	
3	Блок натяжного устройства, работы по замене блока натяжного устройства, Отводка ДК	35 514,00	
4	кнопка домофона	890,00	
5	Клапан регулирующий	39 848,00	
6	Высотные работы по ремонту деформационного шва.	22 500,00	
7	выполнение работ по текущему ремонту	33 853,20	
8	замена стекла	1 500,00	
9	Ремонтные работы системы контроля и управления доступом, системы охранного видеонаблюдения и переговорно-замковых устройств, согласно дефектовочной ведомости № 01/23 от 31.01.2023 г.	900,00	
10	Кнопка КЛ 220 ,Светильник кабины квадрат, Демо, монтаж кнопок, замена светильников в лифтах	22 911,00	
11	Установка Wi-fi моста и замена камеры в лифте	35 481,80	
12	Уплотнение, пластина для восстановления теплообменника	61 030,00	
13	насос сDm1-11	62 447,00	
14	работы по ремонту контролера	8 426,56	
15	материалы замена лежака 6 пар	163 949,40	
16	Ремонт частотного преобразователя	120 000,00	
17	Высотные работы по герметизации швов жилого дома	13 500,00	
18	срочные аварийные (сварочные) работы, замена отвода оцинкованного диаметр 89 и сварка свищей в подвале	10 000,00	
19	Ремонтные работы системы контроля и управления доступом	4 352,19	
20	Замена участка трубопровода системы ХВС на техническом этаже от главного стояка по периметру техэтажа в парадной № 6 в 3 корпусе	350 233,50	

21	Кожух шестерни ведущей, Z Втулка пластик для двигателя ворот	2 350,00	
22	бруски для скамеек	5 250,00	
23	замер 44 дверей	15 400,00	
24	Ремонт СКУД	4 753,19	
25	Уплотнение GCD-016 EPDM 50 шт. 837,00 41 850,00 Уплотнение Альфа Лаваль AQ2L-FG EPDM	73 170,00	
26	Ремонтные работы системы контроля и управления доступом	22 004,72	
27	Кнопка "EXIT 300M" Кнопка управления выходом и аварийным	990,00	
28	выполнение работ по текущему ремонту	13 085,80	
29	выполнение работ по текущему ремонту	9 178,20	
30	выполнение работ по текущему ремонту	24 048,20	
31	ремонт СКУД, системы видеонаблюдения по деф.вед. № 15/22 от 30.11.2022	220,00	
32	элемент питания	1 410,00	
33	Ремонтный комплект подшипников на лебедку, Масло редукторное, Ремонтные работы по замене подшипников быстроходного вала на лифте	51 200,00	
34	материалы ИТП	13 355,00	
35	Частотный преобразователь	330 000,00	
36	выполнение работ по обследованию кирпичной стены	14 198,62	
37	плата НАМАЛ	12 600,00	
38	выполнение работ по текущему ремонту	36 559,00	
39	Кнопка "EXIT 300M" Кнопка управления выходом и аварийным разблокированием	1 100,00	
40	Демонтаж, монтаж, настройка платы управления на лифте установленном пар.5	16 500,00	
41	выполнение работ по текущему ремонту	27 186,22	
42	Замена стояка ХВС розлив нижней зоны в парадных № 1, 2, 3 корпуса № 1 от водомерного узла до концевой стояка 3-й парадно	652 245,97	
43	Замена подпитки ГВС нижней зоны в парадной № 7 и от водомера в парадной № 5 до теплообменника ГВС в парадной № 7	478 725,37	
44	блок управления ПЗУ	5 085,00	
45	Стартер ST 151 BASIC 4-22Вт 220-240В (364920), Клемма 2-проводная 221-412	3 200,00	
46	Ремонтные работы СКУД	2 516,00	
47	C2000-ИП-03 тепловой извещатель Болид	3 100,00	
48	Ремонтные работы системы контроля и управления доступом,	37 090,00	

49	Выполнение работ по разборной промывке теплообменников в ИТП с использованием специального химического реагента	222 000,00	
50	Стойка энкодера	5 225,00	
51	Энкодер	22 775,00	
52	бруски для скамеек	8 560,00	
53	выполнение работ по текущему ремонту	39 495,48	
54	Замена источника бесперебойного питания	65 970,00	
55	Замена ГВС в кв. 613,54, 1342 (труба 40 и 32 мм)	5 639,38	
56	датчик температуры для ИТП	7 140,00	
57	блок коммутации видеосигнала	920,00	
58	аккумуляторы АППЗ	37 000,00	
59	Ремонтные работы системы контроля и управления доступом	50 191,75	
60	Устройство тропинки	160 061,24	
61	Перенос ворот, забора с добавлением дополнительных 2 - х секций	226 069,52	
62	манометр технический	100 300,00	
63	выполнение работ по текущему ремонту	170 944,13	
64	поверка манометров	19 340,00	
65	аккумулятор АППЗ	1 170,00	
66	Ремонтные работы системы контроля и управления доступом	22 866,57	
67	расходные материалы для ремонта лифта	248 087,50	
68	расходные материалы для ремонта лифта	28 663,08	
69	расходные материалы для ремонта лифта	41 843,08	
70	расходные материалы для ремонта лифта	28 663,05	
71	расходные материалы для ремонта лифта	117 979,28	
72	электропривод 3 ГРЩ	13 826,13	
73	Расходник	20 944,00	
74	Замена дверей переходных балконов, входная дверь на 1 этаже в парадной № 5 и входная дверь на технический этаж в парадной № 6	510 623,98	
75	Монтаж дверей переходных балконов и доводчиков, входная дверь на 1 этаже в парадной № 6	1 756 941,71	
76	Замена стойка ХВС на техническом этаже (труба диаметром 76 мм), стойка ГВС на техническом этаже (труба диаметром 50 мм) и стойка ХВС в подвале (труба диаметром 75 мм)	91 259,09	
77	Ремонт откосов после замены дверей	113 021,95	
78	Ремонт лифта (монтаж поручней)	17 958,30	
79	выполнение работ по текущему ремонту	17 828,35	
80	ремонт домофона	3 600,00	
81	электроматериалы	15 240,03	
82	ручка дверная	4 980,00	
83	отводка (лифтовое оборудование)	8 763,00	
84	отводка (лифтовое оборудование)	8 763,00	

85	отводка (лифтовое оборудование)	8 763,00	
86	запчасти лифты	45 187,00	
87	Установка видеокамер на входе и на торце дома парадной №3	45 380,00	
88	ремонт контроллера	11 300,00	
89	Ремонт помещения после заливки	27 870,76	
	Итого	7 216 978,30	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
5	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
6	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
7	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	6 170 496,85
8	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
9	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
10	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	3 232 452,21
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
11	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
17	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	10 093 310,31
18	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	10 093 310,31
19	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
20	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
31	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление
37	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	21 738 932,19
38	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	21 738 932,19
39	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
40	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
51	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение

57	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 748 569,03
58	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 748 569,03
59	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
60	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
61	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
62	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	6 677 482,51
63	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	6 677 482,51
64	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
65	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00