

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2023
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	572 176,70
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	5 581 681,13
7	- за содержание дома	руб.	3 646 215,49
8	- за текущий ремонт	руб.	1 303 675,24
9	- за услуги управления	руб.	631 790,40
10	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	5 690 762,98
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	5 679 522,98
12	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	11 240,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	5 690 762,98
17	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	474 334,85
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Содержание придомовой территории:	руб.	394 705,18
2	Текущий ремонт	руб.	1 116 439,06
3	Управление МКД (жилые помещения)	руб.	623 808,00
4	Управление МКД (нежилые помещения)	руб.	7 982,40
5	Содержание общего имущества МКД	руб.	743 157,86
6	Аварийное обслуживание	руб.	398 870,04
7	Уборка лестничных клеток	руб.	514 141,36
8	Очистка мусоропровода и мусорной площадки	руб.	333 786,22
9	Лифт	руб.	384 174,60
10	Экспл-ия ОДПУЭЭ	руб.	23 092,56
11	Обслуживание УУТЭ	руб.	128 058,24
12	Обслуживание ИТП	руб.	104 965,92
13	Эксплуатация ОДПУХВ	руб.	18 893,76
14	Обслуживание ПЗУ	руб.	111 263,76
15	Обслуживание АППЗ	руб.	92 369,90
16	Обслуживание ВППВ	руб.	83 972,64
17	Паспортно-регистрационное обслуживание	руб.	130 999,68
18	Обслуживание инвалидных подъемников	руб.	119 661,12
19	Прием ИПУТЭ	руб.	63 940,32
	ИТОГО	руб.	5 394 282,62

	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)
1	Текущий ремонт ежемесячный: замена светильников, замена дверных петель, замена плитки, восстановление гранитных плиток фасада, отмостка, трубопроводы	
1.1	февраль(стекла, плитка, уголки ПВХ, светильники, штукатурка, светильники)	47 561,40
1.2	май(уголки)	4 005,00
1.3	июнь(фиксаторы, детская площадка, окраска,)	26 891,40
1.4	август(вентили, воздухоотводчики)	2 545,60
1.5	замена трубы ГВС в подвале в парадной № 1	6 806,60
1.6	ремонтные работы по замене труб ГВС в подвале парадной № 1	8 950,60
1.7	ремонтные работы по изготовлению и монтажу метал.дефлектора	14 187,00
1.8	работы по ремонту входных групп 1 и 2 парадной	347 044,80
1.9	ремонтные работы по устройству металлической вставки лоджии кв. №62 с применением канатного метода страховки	24 249,00
1.10	сентябрь(сантехнические работы, доводчик,, светильники)	46 152,40
1.11	октябрь(сантехнические работы, электрические работы, доводчик, навес контейнерной площадки)	60 939,80
1.12	ноябрь(стекла, светильники, датчики движения, люки)	64 576,00
	итого по 1	653 909,60
2	Работы по ремонту ПЗУ, диспетчеризации, АППЗ, монтажу видеонаблюдения выполняемые подрядными организациями	
2.1	клапан обратный	10 511,00
2.2	програмное обеспечение TRASSIR AnyIP для подключения (модернизация системы видеонаблюдения)	6 439,00
2.3	работы по разборной промывке теплообменников в ИТП	61 000,00
2.4	замена полусфер	1 300,00
2.5	жесткие диски	3 378,00
2.6	установка лифтовых камер	62 934,20
2.7	установка лифтовых камер в парадной 1 в кол-ве 3 шт.	93 388,30
2.8	насос циркуляционный, воздухоотводчик автоматический, клапан редуционный	12 759,25
2.9	материалы	2 078,26
2.10	установка лифтовых камер	99 438,70
2.11	краска	2 419,97
2.12	труба проф. материал для текущ.ремонта	8 529,72
2.13	краска	3 181,81
2.14	грунт-эмаль (белая, серая)	396,80
2.15	краска	2 419,97
2.16	материалы для ремонта	1 007,83
2.17	уголок, полоска, лист.	3 671,32
2.18	дренажный насос	11 800,00
2.19	труба проф. (для ограждени)	12 063,19
2.20	грунт-эмаль	574,34
2.21	трубы	2 110,13

2.22	сотовый поликарбонат	10 495,67	
2.23	стекло армированное	7 200,00	
2.24	светильник светодиодный, люк ревизионный	7 122,26	
2.25	светильник светодиодный, воздухоотводчик автоматический, доводчик, клапан редукционный, балансировочный клапан	27 346,38	
2.26	материалы для ремонта (стеклопакет, прижимы)	8 963,36	
	итого по 2	462 529,46	
		1 116 439,06	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	922 532,02
4	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	835 453,97
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
7	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
8	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 363 643,16
9	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 363 643,16
10	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
11	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
12	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление
13	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 599 164,00
14	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	4 599 164,00
15	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
16	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
17	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
18	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	656 191,85
19	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	656 191,85
20	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
21	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
22	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
23	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 542 543,21

24	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 386 141,34
25	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	156 401,87
26	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

**Информация, предусмотренная отчетом об исполнении управляющей организацией договора управления, раскрывается ежегодно, в течение I-го квартала текущего года за предыдущий год, в котором управляющая организация осуществляла деятельность по управлению многоквартирным домом.*