

№	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2023
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2 822 807,60
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	22 947 394,92
7	- за содержание дома	руб.	16 023 205,57
8	- за текущий ремонт	руб.	4 428 343,55
9	- за услуги управления	руб.	2 495 845,80
10	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	23 915 442,15
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	23 712 874,15
12	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	202 568,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	23 915 442,15
17	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 057 328,37
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))</b>			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Содержание придомовой территории	руб.	1 340 348,10
2	Текущий ремонт	руб.	5 571 106,65
3	Управление МКД	руб.	2 495 845,80
4	Содержание общего имущества	руб.	2 524 369,75
5	Аварийное обслуживание	руб.	1 354 887,72
6	Охранно-диспетчерская служба	руб.	3 651 065,86
7	Уборка лестничных клеток	руб.	1 209 485,11
8	Очистка мусороприемных камер и/или мусорной площадки	руб.	771 975,00
9	Лифт	руб.	2 564 606,88
10	Экспл-ия ОДПУХВ	руб.	110 280,00
11	Обслуживание УУТЭ	руб.	373 726,32
12	Обслуживание ОДПУЭЭ	руб.	42 887,88
13	Обслуживание ИТП	руб.	379 853,04
14	Обслуживание ПЗУ	руб.	198 702,00
15	Обслуживание АППЗ	руб.	269 573,04
16	Обслуживание ВППВ	руб.	257 319,72
17	Видеонаблюдение, СКУД	руб.	406 466,32
18	Паспортно-регистрационная служба	руб.	344 805,91
19	Прием ИПУТЭ жил пом	руб.	219 156,30
20	Прием ИПУТЭ нежил пом	руб.	3 178,04

	ИТОГО		24 089 639,44
	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)	
1	Текущий ремонт ежемесячный: замена светильников, замена дверных петель, замена плитки, восстановление гранитных плиток фасада, отмостка		
1.1	январь (доводчики, светильники, стекла, стяжки)	53 170,60	
1.2	Ремонтные работы ГРЩ-2 и ГРЩ-4, ГРЩ-6	50 988,20	
1.3	Замена дверей (22 шт. в 5 парадной, 7 шт. в 3 парадной) на переходных балконах	863 518,00	
1.4	февраль(замена светильников, электротехнические работы)	107 211,40	
1.5	электротехнические работы	56 334,00	
1.6	Замена входных дверей (4 шт.)	304 141,40	
1.7	март (электрические и сантехнические работы)	7 067,80	
1.8	апрель (стекла, доводчики, стекла, воздухоотводчики,	73 892,40	
1.9	Замена дверей (15 шт.) на переходных балконах	544 490,40	
1.10	май(стекла, плитка, стяжки, сантехнические работы, изоляция, розетки)	27 773,00	
1.11	июнь(смена стекол, нанесение дорожной разметки, окраска заборов, ворот, труб,	243 374,40	
1.12	Ремонтные работы кв. 357, 424, 720 по вентфасаду здания с привлечением	294 913,00	
1.13	работы по вентфасаду здания	142 297,00	
1.14	июль(Ремонтные работы (5 парадная 23 этаж, 4 парадная 11,22,20,18,17,14,13,3	106 361,60	
1.15	август (стекла, разметка, окраска МАФ, сантехнические работы)	173 704,20	
1.16	работы по изготовлению и монтажу металлических нащельников.	64 400,00	
1.17	работы по косметическому ремонту МОП 5 пар. 23 эт.	156 646,40	
1.18	сентябрь(разметка, сантехнические работы)	17 356,20	
1.19	октябрь (разметка)	6 918,20	
1.20	утепление стены	29 915,11	
1.21	ноябрь( стекла, доводчик)	19 456,80	
1.22	декабрь(воздухоотводчики, стекло, электрические работы)	18 421,60	
	<b>итого по 1</b>	<b>3 362 351,71</b>	
2.	Работы по ремонту ПЗУ, диспетчеризации, АППЗ, монтажу видеонаблюдения выполняемые подрядными организациями		
2.1	доводчик, блок питания	4 524,00	
2.2	Эл.магнитный клапан для дымоудаления из парадных 2,4,6	13 286,00	
2.3	блок питания и кнопка управления выходом	1 725,00	
2.4	IP шлюз для подключения видеодомофонной системы	78 016,00	
2.5	ремонт скуд, сист. видеонабл. по деф.ведом.№ 02/22 от 08.02.2022.	1 792,79	
2.6	блок управления противопожарным клапаном.	7 790,00	
2.7	ремонт СКУД, сист. видеонабл. согласно деф.вед. № 09/21 от 31.12.2021г.	1 370,00	
2.8	ремонт СКУД, сист. видеонабл. согласно деф.вед. № 08/21 от 31.10.2021г	89 617,50	
2.9	ремонт СКУД, сист. видеонабл. согласно деф.вед. № 01/22 от 26.01.2022г.	1 792,79	
2.10	блок питания, терминал	9 622,80	
2.11	кнопка выхода, блок питания.	2 005,00	
2.12	радиоканал	8 050,00	
2.13	монтажные и пуско-наладочные работы	50 795,90	
2.14	насос	95 879,80	
2.15	кнопки выхода	2 600,00	
2.16	частотный преобразователь.	109 200,00	
2.17	ремонт скуд, сист. видеонабл. по деф.ведом.№ 08/22 от 30.04.2022.	5 267,79	
2.18	ремонт скуд, сист. видеонабл. по деф.ведом.№ 05/22 от 31.03.2022.	2 432,79	
2.19	ремонт скуд, сист. видеонабл. по деф.ведом.№ 04-1/22 от 01.03.2022.	1 792,79	
2.20	клавиатура для домофона	20 528,00	
2.21	ремонт скуд, сист. видеонабл. по деф.ведом.№ 11/22 от 31.05.2022г	10 682,79	
2.22	кнопка выхода	1 400,00	
2.23	монтажные работы по замене стоек вызывных панелей	20 954,00	
2.24	защелка	21 184,00	
2.25	канат	251 872,00	
2.26	стекло защитное	1 312,00	
2.27	сервер видеонаблюдения	82 340,00	
2.28	ремонт скуд, сист. видеонабл. по деф.ведом.№ 14/22 от 31.08.2022г	77 774,13	
2.29	пожарный извещатель.	600,00	
2.30	поверка, ремонт расходомера	12 652,00	
2.31	ремонт насоса.	36 317,00	
2.32	ремонт скуд, сист. видеонабл. по деф.ведом.№ 15/22 от 30.09.2022г.	640,00	
2.33	замерочные работы	11 700,00	
2.34	карбон (на крыльцо детского сада 4 пар.)	90 417,60	
2.35	считыватель.	10 774,00	
2.36	блок питания	2 745,00	
2.37	аккумуляторная батарея	16 260,00	
2.38	кнопка выхода	5 000,00	
2.39	клавиатура, блок питания домофона	21 461,00	
2.40	комплект пластин.	105 500,00	

2.41	электромеханическая защелка.	11 600,00	
2.42	ремонт скуд, сист.видеонабл. по деф.ведом.№ 16/22 от 31.10.2022г.	34 635,28	
2.43	работы по монтажу СКУД подъемников для малоподвижных групп	35 603,00	
2.44	Замена тяговых канатов и канатопроводящего шкива лифта зав.№100086 в	414 870,80	
2.45	Замена тяговых канатов лифта в парадной № 2	376 652,60	
2.46	ремонт скуд, сист.видеонабл. по деф.ведом.№ 03/22 от 28.02.2022	2 344,79	
2.47	кнопка выхода	5 640,00	
2.48	электромеханическая защелка	37 734,00	
	итого по 2	<b>2 208 754,94</b>	
	<b>итого всего</b>	<b>5 571 106,65</b>	

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2 036 074,20
	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 831 101,76

**Информация о предоставленных коммунальных услугах**

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	5 122 838,77
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	5 122 931,63
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального	руб.	0,00
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	16 385 500,78
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	16 385 500,81
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального	руб.	0,00
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 492 159,32
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 492 159,32
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального	руб.	0,00
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 335 411,87
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 895 834,88
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального	руб.	439 576,99
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

*\*Информация, предусмотренная отчетом об исполнении управляющей организацией договора управления, раскрывается ежегодно, в течение I-го квартала текущего года за предыдущий год, в котором управляющая организация осуществляла деятельность по управлению многоквартирным домом.*