

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2023
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	3 094 822,85
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в т.ч. Целевые взносы , в том числе:	руб.	26 321 710,68
7	- за содержание дома	руб.	18 589 643,35
8	- за текущий ремонт, в т.ч. целевые взносы	руб.	4 588 950,53
9	- за услуги управления	руб.	3 143 116,80
10	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	25 611 222,91
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	25 551 672,91
12	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	59 550,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	25 611 222,91
17	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	3 864 860,62
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Содержание придомовой территории:	руб.	1 972 944,37
2	Текущий ремонт	руб.	5 730 831,48
3	Управление МКД	руб.	3 143 116,80
4	Техническое обслуживание	руб.	3 001 676,54
5	Аварийное обслуживание	руб.	1 375 113,60
6	Уборка лестничных клеток	руб.	1 851 012,20
7	Очистка мусороприемных камер и/или мусорной площадки	руб.	1 068 666,83
8	Лифт	руб.	1 479 618,00
9	Диспетчерское обслуживание	руб.	4 887 546,62
10	Видеонаблюдение	руб.	447 894,14
13	Экспл-ия ОДПУЭЭ	руб.	47 146,32

14	Обслуживание УУТЭ	руб.	400 747,20
15	Обслуживание ИТП	руб.	392 889,60
16	Эксплуатация ОДПУХВ	руб.	141 440,40
17	Обслуживание ПЗУ	руб.	251 534,64
18	Обслуживание АППЗ	руб.	345 742,85
19	Обслуживание ВППВ	руб.	314 311,68
20	Пасп.-рег.обслуж.	руб.	369 904,20
21	Обслуживание ИПУТЭ	руб.	172 871,42
22	Дератизация	руб.	62 862,34
	ИТОГО		27 457 871,23
	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)	
Текущий ремонт ежемесячный: замена светильников, замена дверных петель, замена плитки, восстановление гранитных плиток фасада, отмостка, трубопроводы			
1	январь (доводчики, светильники, плитка)	42 743,40	
2	Работы по замене дверей (44 шт.) на переходных балконах 1 парадной	298 981,60	
3	февраль(доводчик, смена стекол, светильники)	57 145,00	
4	Ремонт черной лестницы	373 506,20	
5	покраска стен на переходных балконах после	57 113,20	
6	март(доводчики, стекла, светильники)	24 601,80	
7	апрель(доводчик, стекло, керам. плитка)	30 640,40	
8	Замена трубопровода верхней и нижней зоны в насосной №1	397 186,80	
9	май(доводчики, стекла, асфальт, окраска детской площадки, с/т работы)	49 278,80	
10	Замена дверей (44 шт.) на переходных балконах в парадной № 2 (работы и материалы)	1 899 065,60	
11	Ремонт черной лестницы, ремонт стен переходных балконов и восстановление откосов после замены дверей в парадной № 2	417 874,40	
12	ремонтные работы по деформационному шву	212 817,00	
13	работы по изготовлению обработанной доски для скамеек	6 000,00	
14	август(доводчики, с/т материалы, задвижки, окраска)	35 741,00	
15	октябрь (доводчики, стекла, замена участка ГВС)	26 625,40	
16	ноябрь (доводчики, стекла, сантехнические работы)	24 540,60	
	Итого раздел 1	3 953 861,20	

Работы по ремонту ПЗУ, диспетчеризации, АППЗ, монтажу видеонаблюдения выполняемые подрядными организациями			
17	Блок питания	820,00	
18	Ремонт СКУД, системы видеонаблюдения по деф.вед. № 04/22 от 31.03.2022	4 489,19	
19	Кнопка выхода, блок управления, замок	4 278,00	
20	Работы по поиску и восстановлению электрических систем лифта	22 400,00	
21	Энкодер	27 720,00	
22	Блок натяжного устройства, работы по замене шкифа натяжного устройства	41 244,00	
23	Подшипники, масло, работы по замене подшипников	52 885,50	
24	Отводка, ролик каретки	12 504,00	
25	Контроллер привода дверей	56 915,30	
26	Работы по ремонту преобразователя частоты	70 000,00	
27	Блок коммутации домофона	1 130,00	
28	Блок питания	1 030,00	
29	Ремонт СКУД, системы видеонаблюдения по деф.вед. № 02/22 от 28.02.2022	54 729,70	
30	Ремонт насоса	30 000,00	
31	Многоступенчатый насос	130 946,95	
32	Ремонт СКУД, системы видеонаблюдения по деф.вед. № 01/22 от 31.01.2022	15 191,16	
33	источник питания и кнопка	7 001,00	
34	выключатель безопасности	2 808,00	
35	Кабель и работы по его замене	46 265,60	
36	колодки тормозные	2 886,00	
37	датчик путевой	904,32	
38	электромагнит тормоза в сборе	15 625,01	
39	ремонт СКУД, системы видеонаблюдения по деф.вед. № 05/22 от 16.04.2022	2 864,58	
40	ремонт СКУД, системы видеонаблюдения по деф.вед. № 10/22 от 30.06.2022	640,00	
41	ремонт СКУД, системы видеонаблюдения по деф.вед. № 08/22 от 16.06.2022	15 089,19	
42	монтаж лифтовой камеры в лифте №2	43 033,50	
43	ремонт СКУД, системы видеонаблюдения по деф.вед. № 06/22 от 30.04.2022	22 237,04	
44	Ремонт СКУД, системы видеонаблюдения по деф.вед. № 03/22 от 13.05.2022	10 682,79	
45	ремонт СКУД, системы видеонаблюдения по деф.вед. № 07/22 от 31.05.2022	2 103,40	
46	источник питания	3 040,00	
47	ремонт СКУД, системы видеонаблюдения по деф.вед. № 12/22 от 31.08.2022	5 416,47	
48	ролик каретки, башмак, лампа	23 652,00	
49	блок натяжного устройства, замена шкива.	25 360,00	

50	тросик связи	2 448,00	
51	выключатель, ролик каретки	7 632,00	
52	фильтр чугунный	889,00	
53	электродвигатель воротный	10 450,00	
54	Блок вызова	24 118,00	
55	Реле тепловое	915,00	
56	Датчик оптический	5 940,00	
57	Фильтр чугунный	2 148,00	
58	противопожарная пена	47 923,98	
59	Монтаж и расключение, Коробка распределительная, Олимп Розетка двойная с заземлением белая наружная, Клемма трехпроводная	4 320,00	
60	клапан регулирующий	41 848,00	
61	Светодиодная панель	3 991,00	
62	подшипники	93 066,30	
63	работы по ремонту платы управления	12 000,00	
64	электромагнит, колодки	21 284,00	
65	канат и работы по его замене	141 456,00	
66	подшипники, масло	53 885,50	
67	ремонт лифта	62 155,00	
68	отводка	10 154,00	
69	ремонт платы управления.	12 000,00	
70	кнопочный модуль	1 602,00	
71	светодиодная панель	3 500,00	
72	ремонт СКУД, системы видеонаблюдения по деф.вед. № 011/22 от 31.07.2022	51 084,00	
73	блок натяжного устройства и его замену	9 140,00	
74	блок натяжного устройства и работы по его замене	9 140,00	
75	башмак кабины и ролики каретки	10 564,60	
76	контроллер привода дверей, ремень	47 120,00	
77	кабель и работы по его замене	38 140,00	
78	контактор, боковой модуль.	16 154,00	
79	работы по ремонту освещения купе кабины	3 000,00	
80	отводка	9 360,00	
81	вкладыш, башмак, защелка	18 079,20	
82	контроллер привода дверей	62 136,00	
83	тяговый канат и работы по его замене	145 344,00	
84	шкиф канатоведущий	26 400,00	
85	за кнопочный модуль	11 690,00	
	Итого раздел 2	1 776 970,28	
	ИТОГО	5 730 831,48	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
5	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
6	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00

7	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	3 303 028,44
8	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
9	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
10	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	6 170 496,85
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
11	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
17	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	9 085 221,26
18	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	9 085 221,26
19	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
20	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
31	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление
37	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	20 653 279,87
38	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	20 653 279,87
39	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
40	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
51	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
57	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 320 867,49
58	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 320 867,49
59	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
60	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

61	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
62	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 931 705,82
63	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	4 931 705,82
64	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
65	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00