

## 188692, Ленинградская обл, р-н. Всеволожский, г. Кудрово, пр-кт. Европейский, д. 13, корп. 4

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2023
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	419 924,03
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	3 683 501,45
8	- за содержание дома	руб.	2 634 165,29
9	- за текущий ремонт	руб.	560 218,02
10	- за услуги управления	руб.	489 118,14
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	3 818 792,24
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	3 817 592,24
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	1 200,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 818 792,24
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	285 833,24
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))</b>			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Содержание придомовой территории:	руб.	254 049,78
2	Текущий ремонт	руб.	537 126,47
3	Управление МКД	руб.	489 118,14
4	Техническое обслуживание	руб.	532 023,24
5	Аварийное обслуживание	руб.	214 525,50
6	Дератизация		34 324,08
7	Уборка лестничных клеток	руб.	220 694,79
8	Очистка мусороприемных камер и/или мусорной площадки	руб.	73 546,16
9	Лифт	руб.	213 091,79
10	Диспетчерская служба	руб.	546 733,56
11	Обслуживание УУТЭ	руб.	74 777,52
12	Обслуживание ИТП	руб.	74 777,52
13	Эксплуатация ОДПУХВ	руб.	11 032,80
14	Обслуживание ПЗУ	руб.	64 970,64
15	Обслуживание АППЗ	руб.	50 260,26

16	Обслуживание ВППВ	руб.	49 034,40
17	Обслуживание ОДС	руб.	12 258,36
18	Видеонаблюдение, СКУД	руб.	110 327,40
19	Паспортная служба	руб.	98 068,80
	ИТОГО		<b>3 660 741,21</b>
	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)	
1	Текущий ремонт ежемесячный: замена светильников, замена дверных петель, замена плитки, восстановление гранитных плиток фасада, отмостка, трубопроводы		
1.1	январь(доводчики, электрические работы)	20 100,60	
1.2	Ремонт дверных полотен 44 шт.	99 268,00	
1.3	февраль(сантехнические работы)	2 953,00	
1.4	апрель(сантехнические работы)	34 100,00	
1.5	май (облицовоч.работы, разборка и прокладка трубопроводов)	11 580,00	
1.6	июнь(ремонт стен 2 пар,6 этаж, сантехнич.работы)	19 619,80	
1.7	июль(ремонт входной группы)	84 329,60	
1.8	июль( плитка, сантех работы, окраска)	30 188,80	
1.9	август (ремонт мусоропровода, 2 парад.)	14 826,20	
1.10	Ремонт ограждений	39 296,93	
1.11	ноябрь(доводчик, стекло, изоляция)	16 539,75	
		<b>372 802,68</b>	
2	Работы по ремонту ПЗУ, диспетчеризации, АППЗ, монтажу видеонаблюдения выполняемые подрядными организациями		
2.1	замена ИВЭПР	7 000,00	
2.2	кран пожарный угловой и головка муфты	3 852,00	
2.3	обменный комплект	42 928,01	
2.4	прокладка.	537,50	
2.5	манометр.	12 948,00	
2.6	удлинитель, ниппель, кран	905,00	
2.7	замок электромагнитный	2 900,00	
2.8	американка	2 167,00	
2.9	дымовой извещатель.	4 344,00	
2.10	поверка, ремонт	7 500,00	
2.11	перекачка 100м.куб.	18 103,28	
2.12	релейный модуль	3 150,00	

2.13	реле давления	6 113,00	
2.14	работы по заделке свищей в трубопроводе ГВС	3 746,00	
2.15	пластина, уплотнение	48 130,00	
		<b>164 323,79</b>	
	<b>всего</b>	<b>537 126,47</b>	
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
5	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
6	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
7	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	839 017,37
8	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
9	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
10	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	645 314,38
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>			
11	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
12	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 234 077,18
13	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 189 430,92
14	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	188 042,32
15	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
16	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление
17	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 298 962,58
18	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 298 962,58
19	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
20	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
21	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
22	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 511 827,20
23	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 317 644,98
24	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	138 086,40

25	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
26	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
27	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	636 062,94
28	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	577 767,97
29	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	58 294,97
30	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

*\*Информация, предусмотренная отчетом об исполнении управляющей организацией договора управления, раскрывается ежегодно, в течение I-го квартала текущего года за предыдущий год, в котором управляющая организация осуществляла деятельность по управлению многоквартирным домом.*