

188677, Ленинградская обл, р-н. Всеволожский, г. Мурино, пр-кт. Авиаторов Балтики, д. 5

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2023
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	883 998,43
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту:	руб.	6 712 134,60
7	- за содержание дома	руб.	5 494 063,08
8	- за текущий ремонт	руб.	769 189,61
9	- за услуги управления	руб.	448 881,91
10	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	6 692 525,71
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	6 662 525,71
12	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	30 000,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	6 692 525,71
17	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	933 607,32
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Содержание придомовой территории	руб.	707 109,56
2	Текущий ремонт	руб.	388 991,51
3	Управление МКД	руб.	448 881,91
4	Техническое обслуживание	руб.	1 057 917,67
5	Аварийное обслуживание	руб.	394 745,40
6	Уборка лестничных клеток	руб.	246 016,92
7	Очистка мусороприемных камер и/или мусорной площадки	руб.	160 153,80
8	Лифт	руб.	773 701,32
9	Охранная служба	руб.	1 263 185,28
10	Обслуживание УУТЭ	руб.	137 597,04
11	Обслуживание ИТП	руб.	137 597,04
12	Эксплуатация ОДПУХВ	руб.	20 301,12
13	Обслуживание ПЗУ	руб.	119 551,32
14	Обслуживание АППЗ	руб.	92 483,21
15	Обслуживание ВППВ	руб.	90 227,52
16	Обслуживание ОДС	руб.	22 556,16

17	Видеонаблюдение	руб.	146 619,72
18	Регистрационное обслуживание	руб.	123 269,95
	ИТОГО		6 330 906,45
	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)	
1	Текущий ремонт ежемесячный: замена светильников, замена дверных петель, замена плитки, восстановление гранитных плиток фасада, отмостка, трубопроводы		
1.1	март (сантехнические работы, облицовка плиткой)	47 114,40	
1.2	апрель(плитка, сантехнические работы)	36 349,00	
1.3	май (облицовочные работы, ремонт трубопроводов)	22 725,40	
1.4	июнь (сантехнические работы)	21 940,00	
1.5	июль(сантехнические работы, стекла, штукатурка, окраска	11 097,40	
1.6	август(окраска, электр работы, подстилающий слой)	4 263,80	
1.7	октябрь(электр работы, доводчики, сантехнические работы)	7 268,80	
1.8	декабрь(сантехнические работы)	30 647,20	
		181 406,00	
2.	Работы по ремонту ПЗУ, диспетчеризации, АППЗ, монтажу видеонаблюдения выполняемые подрядными органи:		
2.1	клапаны воды	4 040,08	
2.2	работы по разборной промывке теплообменников в ИТП	134 000,00	
2.3	аккумуляторная батарея	1 812,00	
2.4	контроллер, установка.	16 085,21	
2.5	ремонт скуп, сист. видеонабл. по деф. ведом. № 10/22 от 31.05.2022г.	20 540,56	
2.6	ремонт скуп, сист. видеонабл. по деф. ведом. № 09/21 от 31.12.2021	1 675,85	
2.7	ремонт скуп, сист. видеонабл. по деф. ведом. № 08/21 от 30.11.2021	2 864,58	
2.8	работы по организации резервного канала связи	18 662,23	
2.9	кнопка выхода, контроллер	6 090,00	
2.10	гибкий переход	1 815,00	
		207 585,51	
	итого всего	388 991,51	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00

	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2 450 029,59
	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 695 241,31
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	5 905 746,72
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	6 129 665,17
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	477 637,30
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	6 714 023,40
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	6 563 927,45
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 109 518,73
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 961 992,15
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 943 206,95
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	251 012,00
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 212 850,21
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 101 692,86
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	111 157,35

	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
--	--	------	------

**Информация, предусмотренная отчетом об исполнении управляющей организацией договора управления, раскрывается ежегодно, в течение I-го квартала текущего года за предыдущий год, в котором управляющая организация осуществляла деятельность по управлению многоквартирным домом.*